

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Dịch vụ Môi trường Đô thị Biên Hoà

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty TNHH 1 thành viên số 4704000533
do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 07/8/2008.

Địa chỉ: Số 12 Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai

II- Thửa đất được quyền sử dụng

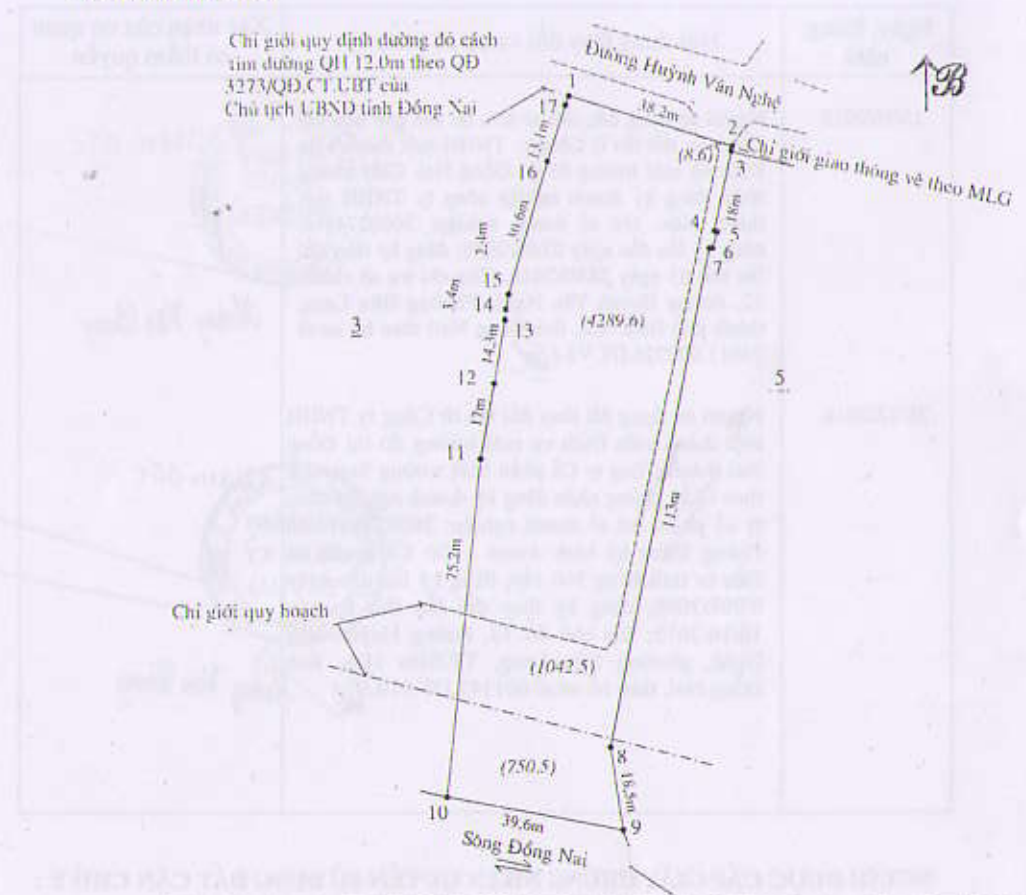
- Thửa đất số: 4
- Tờ bản đồ số: 38
- Địa chỉ thửa đất: Phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Diện tích: 6.091,2m² (sáu nghìn không trăm chín mươi một phẩy hai mét vuông)
Trong đó: Được cấp giấy: 6.082,9 m²; Không được cấp: 8,3 m²
- Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng riêng: 6.082,9m² + Sử dụng chung: không
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/01/2046
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

- Thửa đất được trích sao địa chính
- 1051,1 m² nằm trong QH mở đường.
- 750,5 m nằm trong QH đất công viên cây xanh.
- 4289,6 m² nằm trong QH đất công trình công cộng.

V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ trích vẽ: 1/ 1300

Ngày 04 tháng 10 năm 2008.

TY. ỦY BAN NHÂN DÂN
TU. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG





Lê Việt Hùng

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 1.33.2008

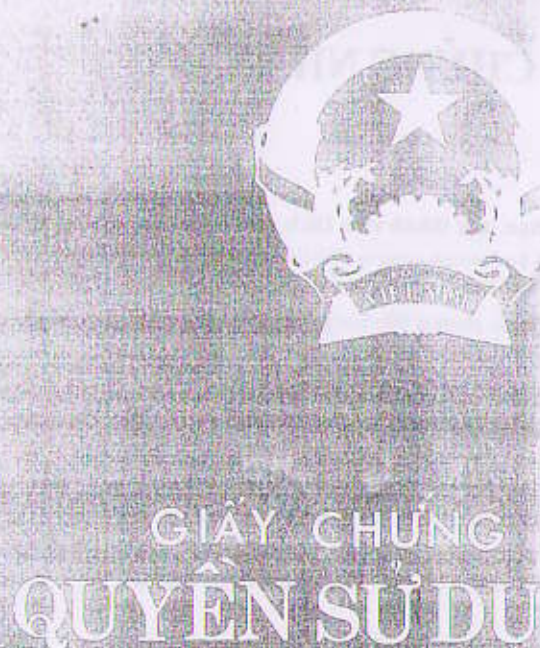
100103

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
12/10/2012	Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất được đổi tên là Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ môi trường đô thị Đồng Nai. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH một thành viên. Mã số doanh nghiệp: 3600274914; đăng ký lần đầu ngày 07/08/2008; đăng ký thay đổi lần thứ 03 ngày 28/09/2010. (Địa chỉ trụ sở chính: 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, Phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) theo hồ sơ số 26011.000726.DT.VS/ <i>lhd</i>	 <p>Giám đốc</p> <p><i>Hoàng Văn Dũng</i></p>
28/12/2016	Người sử dụng đất thay đổi tên từ Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ môi trường đô thị Đồng Nai thành Công ty Cổ phần Môi trường Sơn đại theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 3600274914; Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp; đăng ký lần đầu ngày 07/08/2008; đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 16/10/2015; Địa chỉ: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 001147.DT.010/ <i>lhd</i>	 <p>Giám đốc</p> <p><i>Hoàng Văn Dũng</i></p>

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



Số AN 582190